

複数の路線があるため、大阪市内はもちろん京都方面へのアクセスも便利です  
当社でご用意しているお部屋は全て禁煙ルームとなります。予めご了承ください。

## 【3ヶ月以上～・ロングSALE】アットイン南森町4-2

### 物件基本情報

|     |                                                |
|-----|------------------------------------------------|
| 住 所 | 〒530-0037<br>大阪府大阪市北区松ケ枝町1-40<br>コンフォリア・リヴ南森町Ⅱ |
|-----|------------------------------------------------|

|       |                                                                              |
|-------|------------------------------------------------------------------------------|
| 最 寄 駅 | 大阪天満宮駅(JR東西線(ま)) 徒歩 7 分<br>桜ノ宮駅(JR大阪環状線(ま)) 徒歩 13 分<br>天満橋駅(京阪本線(ま)) 徒歩 13 分 |
|-------|------------------------------------------------------------------------------|

|       |                         |
|-------|-------------------------|
| 構造・間取 | RC造 2025年03月築 1DK 28.1㎡ |
|-------|-------------------------|

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 周 辺 環 境 | 《その他学校》放送芸術学院専門学校 徒歩 2 分<br>《幼稚園・保育園》ちゃいすいっく東天満保育園 徒歩 2 分<br>《ガソリンスタンド》アポロステーション空心町SS 徒歩 3 分<br>《複合モール》QAPタワー 徒歩 3 分<br>《その他グルメ》上島珈琲店QAPタワー店 徒歩 3 分<br>《ファーストフード》マクドナルドQAPタワー店 徒歩 3 分<br>《本屋》(株)西日本書店QAP店 徒歩 3 分<br>《観光スポット》大阪アメニティパークタワー 徒歩 3 分<br>※ 周辺施設の情報は最新の状況と異なる場合があります |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|         |                                                                                                                       |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 主 な 設 備 | オートロック / エレベーター / 宅配ボックス / 光WiFi使い放題 /<br>バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗濯機 / 独立洗面台 /<br>ガスコンロ / ソファ / ペット可 / 24時間ゴミ出し可能 |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                  |    |
|------------------|----|
| 駐 車 場<br>(オプション) | なし |
|------------------|----|

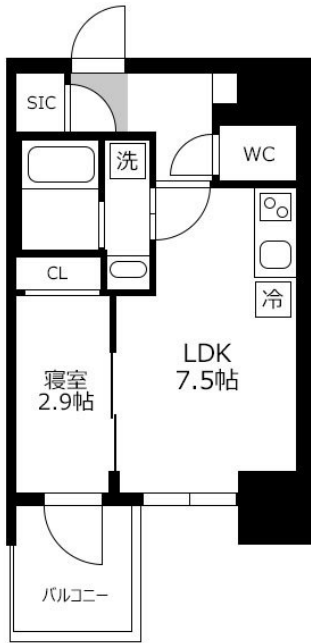
### 利用料金表

| 利用期間  | 利用料 (賃料+水道光熱費) | ルームクリーニング代  |
|-------|----------------|-------------|
| 1ヶ月以上 | 5,180 円/日      | 24,200 円/契約 |

### 住宅保険

|       |              |
|-------|--------------|
| ご利用料金 | 830円/月 (不課税) |
|-------|--------------|

【短期解約違約金について】本契約を3ヶ月未満に解約する場合、最終利用日より1ヶ月分もしくは、契約満了日までのどちらか短い日数分の違約金が発生致します。



物件の詳細や空室状況の確認、その他ご不明点など、いつでも気軽にお問い合わせください。

メールでお問い合わせ  
✉ info@atinn.jp  
24時間受付中

