

本物件は法人契約限定です。個人契約でのご利用はできません。  
高田馬場駅・下落合駅徒歩8分。新宿区内ながら緑あふれる穏やかな立地

【3ヶ月以上～・ロングSALE】◆アットイン高田馬場1

物件基本情報

|                  |                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 住 所              | 〒161-0033<br>東京都新宿区下落合2-5-2<br>ガラ・シティ高田馬場                                                                                                                                                                                                                 |  |
| 最 寄 駅            | 下落合駅(西武新宿線(ほか)) 徒歩 8 分<br>高田馬場駅(JR山手線(ほか)) 徒歩 8 分<br>目白駅(JR山手線(ほか)) 徒歩 11 分                                                                                                                                                                               |  |
| 構造・間取            | SRC造 2002年12月築 1K 21.39㎡                                                                                                                                                                                                                                  |  |
| 周 辺 環 境          | 《幼稚園・保育園》新宿せいが子ども園 徒歩 2 分<br>《その他学校》日本外国語専門学校 徒歩 2 分<br>《コンビニ》セブンイレブン新宿下落合1丁目店 徒歩 2 分<br>《幼稚園・保育園》新宿区立下落合第四幼稚園 徒歩 2 分<br>《コンビニ》ローソン下落合二丁目店 徒歩 2 分<br>《その他学校》中央理美容専門学校 徒歩 2 分<br>《その他学校》TMS医学館 徒歩 3 分<br>《大学》私立東京富士大学 徒歩 3 分<br>※ 周辺施設の情報は最新の状況と異なる場合があります |  |
| 主 な 設 備          | オートロック / エレベーター / 宅配ボックス / 光WiFi使い放題 / バス・トイレ別 / ガス給湯 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗濯機 / ガスコンロ / 快適テレワーク / 24時間ゴミ出し可能                                                                                                                                               |  |
| 駐 車 場<br>(オプション) | なし                                                                                                                                                                                                                                                        |  |

利用料金表

|       |                |             |
|-------|----------------|-------------|
| 利用期間  | 利用料 (賃料+水道光熱費) | ルームクリーニング代  |
| 1ヶ月以上 | 4,600 円/日      | 24,200 円/契約 |

住宅保険

|       |              |
|-------|--------------|
| ご利用料金 | 830円/月 (不課税) |
|-------|--------------|

本物件は法人契約限定です。個人契約でのご利用はできません。  
高田馬場駅・下落合駅徒歩8分。新宿区内ながら緑あふれる穏やかな立地  
【短期解約違約金について】本契約を3ヶ月未満に解約する場合、最終利用日より1ヶ月分もしくは、契約満了日までのどちらか短い日数分の違約金が発生致します。



周辺地図

物件の詳細や空室状況の確認、その他ご不明点など、いつでも気軽にお問い合わせください。

メールでお問い合わせ  
✉ info@atinn.jp  
24時間受付中

ひとの幸せを想い もてなす  
atinn アットイン